

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
TOTAL	2,404	708	708	275	713
Residencial	2,310	682	659	265	704
Vivienda individual	2,229	664	613	259	693
Dúplex	39	7	23	4	5
Edificio de apartamento (1)	42	11	23	2	6
No residencial	94	26	49	10	9
Comercios	35	8	20	3	4
Oficinas	4	-	2	2	-
Depósitos	18	7	8	2	1
Industrias	2	-	-	1	1
Centros educativos	5	5	-	-	-
Hospitales y clínicas	5	4	1	-	-
Centros religiosos	7	-	7	-	-
Administración pública	1	-	1	-	-
Otros (2)	17	2	10	2	3
Colón	39	6	32	1	-
Colón	39	6	32	1	-
Residencial	32	4	27	1	-
Vivienda individual	32	4	27	1	-
No residencial	7	2	5	-	-
Comercios	1	-	1	-	-
Depósitos	2	1	1	-	-
Centros religiosos	3	-	3	-	-
Hospitales y clínicas	1	1	-	-	-
Panamá	802	88	567	36	111
Panamá	783	85	551	36	111
Residencial	712	72	509	29	102
Vivienda individual	640	55	469	23	93
Dúplex	35	7	21	4	3
Edificio de apartamento (1)	37	10	19	2	6
No residencial	71	13	42	7	9
Comercios	28	4	18	2	4
Oficinas	4	-	2	2	-
Depósitos	14	6	7	-	1
Industrias	2	-	-	1	1
Hospitales y clínicas	3	2	1	-	-
Centros religiosos	4	-	4	-	-
Administración pública	1	-	1	-	-
Otros (2)	15	1	9	2	3
San Miguelito	19	3	16	-	-
Residencial	17	2	15	-	-
Vivienda individual	13	1	12	-	-
Edificio de apartamento (1)	4	1	3	-	-
No residencial	2	1	1	-	-
Comercios	1	-	1	-	-

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN, CENSO DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES: I TRIMESTRE DE 2026 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
Centros educativos	1	1	-	-	-
Panamá Oeste	1,563	614	109	238	602
Arraiján	329	56	39	51	183
Residencial	327	54	39	51	183
Vivienda individual	322	54	36	51	181
Dúplex	4	-	2	-	2
Edificio de apartamento (1)	1	-	1	-	-
No residencial	2	2	-	-	-
Comercios	1	1	-	-	-
Centros educativos	1	1	-	-	-
La Chorrera	1,234	558	70	187	419
Residencial	1,222	550	69	184	419
Vivienda individual	1,222	550	69	184	419
No residencial	12	8	1	3	-
Comercios	4	3	-	1	-
Depósitos	2	-	-	2	-
Centros educativos	3	3	-	-	-
Hospitales y clínicas	1	1	-	-	-
Otros (2)	2	1	1	-	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.